# ბიზნეს ცენტრის კაპიტალური შეკეთებები

ბიზნეს ცენტრის კაპიტალური შეკეთებები წარმოადგენს წყალმომარაგების ქსელზე ისეთი ტექნიკური სამუშაოების ჩატარებას, რომელიც აუცილებელია შეუფერხებელი წყალმომარაგებისთვის. ტექნიკურ სამუშაოებს ჩაატარებს წინასწარ შერჩეული კონტრაქტორი კომპანია.

1. კაპიტალური შეკეთებების საჭიროებას განსაზღვრავს უბნის ბიზნეს ცენტრი;
2. ბიზნეს ცენტი გეგმავს არსებულ კაპიტალურ შეკეთებებს, ანიჭებს დავალებებს პრიორიტეტებს და ამისამართებს მას პროექტ მენეჯერთან ელექტრონული ფოსტით;
3. პროექტ მენეჯერი იღებს ბიზნეს ცენტრისგან დაგეგმილ სამუშაოებს და დავალებას ამისამართებს კონტრაქტორ კომპანიასთან ელექტრონული ფოსტის მეშვეობით;
* დავალების გაცემის პარალელურად, ინფორმაციას იღებს ზედამხედველობის სამსახური, ზედამხედველობის გასაწევად და წყალმომარაგების სადისპეტჩერო წყლის გათიშვის დასაგეგმად;
1. კონტრაქტორი კომპანია იღებს ინფორმაციას დავალებაზე და გეგმავს ტექნიკური სამუშაოების ჩატარებას;
* კონტრაქტორი კომპანია ელექტრონული ფოსტით უგზავნის პროექტ მენეჯერს ჩასატარებელი სამუშაოების დეტალებს;
1. პროექტ მენეჯერი ქმნის შესაბამის პროექტს და პროგრამულ მოთხოვნას ინციდენტების მართვის მოდულში. საჭიროების შემთხვევაში სამუშაოებს ათანხმებს საპატრულოსთან და მერიასთან;
* თუ პროექტის შეთანხმება არ არის საჭირო, პროექტ მენეჯერი ატყობინებს კონტრაქტორ კომპანიას სამუშაოების დაწყების შესახებ;
1. მერიის ნებართვის მიღების შემდეგ, კონტრაქტორი კომპანია ელექტრონული ფოსტით იღებს შეტყობინებას სამუშაოების დაწყების შესახებ და ატყობინებს პროექტ მენეჯერს საჭირო მასალების შესახებ ინფორმაციას;
2. პროექტ მენეჯერი საჭირო მასალებს ამისამართებს საწყობში ელექტრონული ფოსტით და ითხოვს დასტურს მოთხოვინლი მასალების კონტრაქტორ კომპანიაზე გაცემისთვის;
* დასტურის მიღების შემდეგ, პროექტ მენეჯერი კონტრაქტორ კომპანიას ატყობინებს მასალების გატანის შესხებ;
1. კონტრაქტორი კომპანია ტექნიკური სამუშაოების დაწყებამდე ათანხმებს წყლის გათიშვას პროექტ მენეჯერთან;
2. პროექტ მენეჯერი მიღებული ინფორმაციის საფუძველზე წყლის გათიშვას სთხოვს წყალმომარაგების დისპეტჩერს, რომელიც თავის მხრივ დავალებას ამისამართებს შესაბამის ჯგუფთან მისამართზე წყლის შეწყვეტისთვის;
* პროექტ მენეჯერი წყლის გათიშვას ატყობინებს კონტრაქტორ კომპანიას;
1. კონტრაქტორი კომპანა გადის მისამართზე და ატარებს ტექნიკურ სამუშაოებს;
* კონტრაქტორი კომპანია ტექნიკური სამუშაოების ჩატარების პროცესში იღებს ფოტოებს;
1. ტექნიკური სამუშაოების ჩატარებისას მასალების ცვლილების საჭიროების შემთხვევაში, კონტრაქტორი კომპანია ატყობინებს პროექტ მენეჯერს საწყობში მასალების ცვლილების დასადასტურებლად;
* პროექტ მენეჯერი მასალების ცვლილების დადასტურების შემდეგ ინფორმაციას უგზავნის კონტრაქტორ კომპანიას.
1. ჩატარებულ ტექნიკურ სამუშაოებს ამოწმებს ზედამხედველობის სამსახური და კორექტულობის შემთხვევაში აწერს ხელს მიღება-ჩაბარების აქტს;
2. კონტრაქტორი კომპანია სამუშაოების დასრულების შემდეგ ავსებს განათხარს (ამზადებს საასფალტედ) და ზედაპირის აღდგენის საჭიროების შესახებ ინფორმაციას აწვდის პროექტ მენეჯერს, აღდგენითი სამუშაოების ჩასატარებლად;
3. პროექტ მენეჯერი მოთხოვნას ამისამართებს მოწესრიგების დისპეტჩერთან, ზედაპირის აღსადგენად;
* მოწესრიგების დისპეტჩერი ინიცირებს ზედაპირის აღდგენის წინასწარ განსაზღვრულ პროცესს;
1. ტექნიკური სამუშაოების დასრულების შემდეგ, შეკეთებული ქსელი საჭიროებს ექპლოატაციაში მიღებას;